

INHOUDSOPGAVE

1	Projectbeschrijving.....	3
1.1	Situering van het projectgebied	3
1.2	PROBLEEMSTELLING EN PROJECTDOELSTELLING	3
1.3	ALTERNATIEVENAFWEGING, Omschrijving van de te realiseren werken EN VOORWERP VAN DE ONTEIGENING	3
2	Realisatietermijn en realisatievoorwaarden voor de uitvoering van de werken en beheersmodaliteiten van het openbaar domein.....	6
3	Projectplan.....	7

1 PROJECTBESCHRIJVING

1.1 SITUERING VAN HET PROJECTGEBIED

Het project bevat drie locaties. Een eerste ter hoogte van Moleken, N416 tussen kilometerpunt 8,9 en 9 in de richting van Wetteren en een volgende ter hoogte van de Bruinbekestraat, N416 tussen kilometerpunt 10,5 en 10,7 in beide richtingen.

1.2 PROBLEEMSTELLING EN PROJECTDOELSTELLING

Langsheen de N416 bevinden zich verschillende bushaltes die niet allen evenveel comfort verlenen aan de busreizigers. De bedoeling van het project is een comfortverhoging voor de gebruikers van het openbaar vervoer. Het project speelt eveneens in op de veiligheid van de zwakke weggebruiker.

Het is de bedoeling om op de drie locaties een busperron aan te leggen met de mogelijkheid tot het plaatsen van een bushokje en fietsenstalling.

Aangezien de locaties allen gelegen zijn langsheen een secundaire weg met een snelheidsregime van 70km/u is het niet toegelaten om de bus op de rijbaan te laten halteren. Hierdoor dient dus een bushalte weg van de rijbaan aangelegd worden, waarvoor er onvoldoende ruimte is op het openbaar domein.

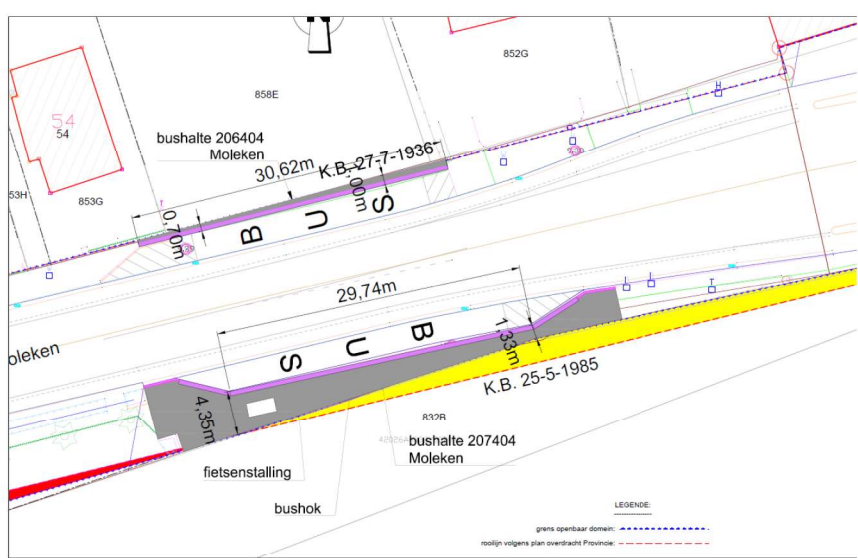
1.3 ALTERNATIEVENAFWEGING, OMSCHRIJVING VAN DE TE REALISEREN WERKEN EN VOORWERP VAN DE ONTEIGENING

Tijdens het overleg met de gemeente werden diverse varianten uitgewerkt, zoals hieronder weergegeven. Uit het onderzoek naar de verschillende varianten bleek dat zonder deze onteigening het niet mogelijk is om een perron met voldoende breedte aan te leggen.

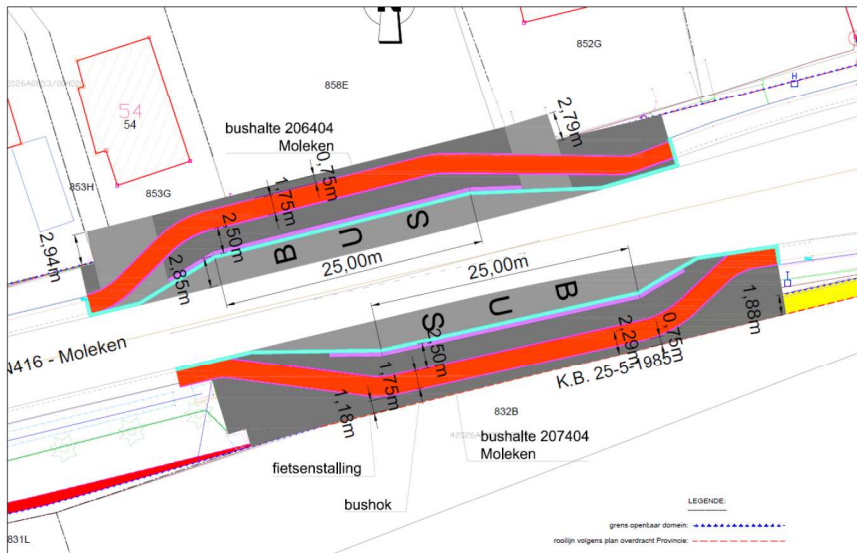
Gezien de snelheid is het niet toegelaten om de bus op de weg te laten halteren.

Ontwerpen ter hoogte van Moleken:

Hieronder plan zonder toegankelijk perron



Hieronder plan van onderzoek naar scenario zonder onteigeningen.



Dit ontwerp biedt geen plaats aan fietsenstalling, noch schuilhuisje aan de noordzijde..

Hieronder plan met voorgesteld scenario met onteigening



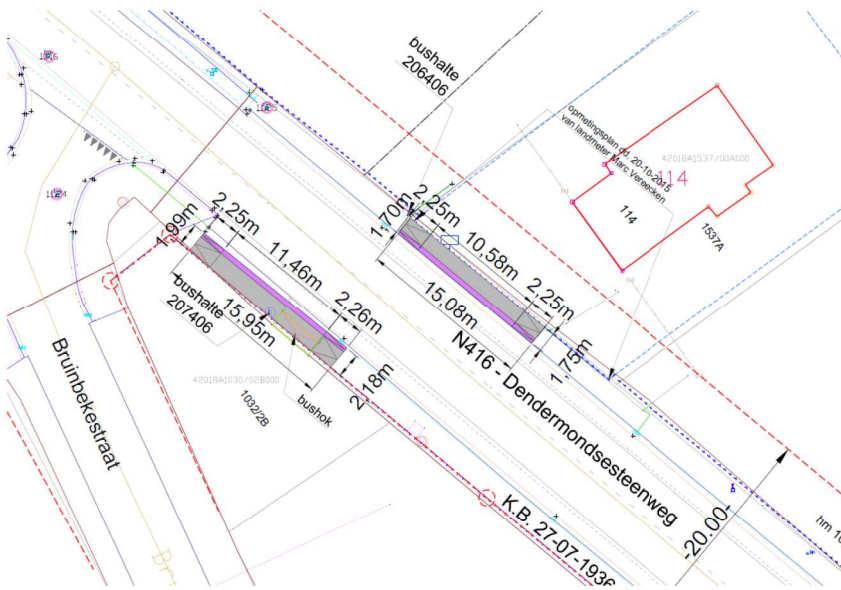
Het gekozen ontwerp biedt plaats aan een bushokje en fietsenstalling.

De benodigde onteigende zone is gelegen ten noorden van de T-lijn. Deze dient om het fietspad te kunnen uitbuigen en biedt plaats aan een mogelijke fietsenstalling en opstelruimte voor de reizigers. Zonder deze onteigende zone is de aanleg van perron niet mogelijk. (zie bovengenoemd ontwerp zonder toegankelijk perron)

Aan de zuidzijde is er reeds voldoende ruimte aanwezig om geen onteigeningen nodig te maken.

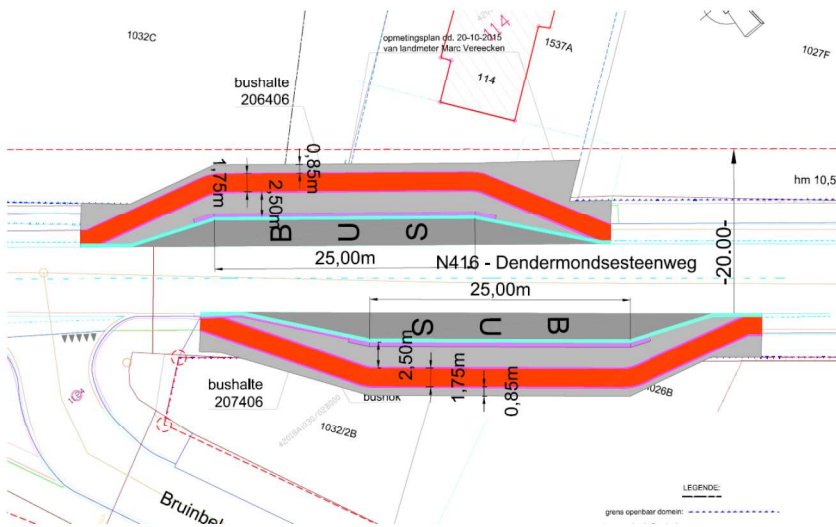
Ontwerpen ter hoogte van de Bruinbekestraat

Hieronder plan met onderzoek naar scenario zonder onteigening



Dit ontwerp is niet toegelaten aangezien er bij een regime van 70 km/h niet op de rijbaan mag gehalteerd worden.

Hieronder plan met onderzoek naar scenario zonder onteigening



Dit ontwerp werd niet weerhouden met het oog op de toegangen naar de bestaande bebouwing en het ontbreken van ruimte voor fietsenstalling aan de noordzijde.

Hieronder plan met voorgesteld scenario met onteigening



Het gekozen ontwerp dat ruimte biedt aan het inplannen van fietsenstallingen en tevens rekening houdt met een toekomstige toegang tot een loods van een kweker.

De te onteigenen zone voor de halte aan de Noordzijde van de Dendermondsesteenweg bevindt zich ten noorden van de T-lijn. Deze dient om het fietspad te kunnen uitbuigen, samen met een grotere opstelruimte voor de reizigers. Voor huisnummer 112 dient de te onteigenen zone voor de aanleg van een schuilhuisje en fietsenstalling.

De te onteigenen zone ten behoeve van de halte aan de Zuidzijde van de Dendermondsesteenweg bevindt zich ten zuiden van de T-lijn. Deze dient voor de aanleg van het perron, het uitbuigen van het fietspad en om plaats te bieden aan een fietsenstalling en schuilhuisje.

Omschrijving van de te realiseren werken

De werken omvatten het aanleggen van een busperron, het aanpassen van het fietspad zodat het vrijliggend, uitbuigend achter de bushalte en op een breedte van 1.75m kan worden uitgevoerd, samen met het aanleggen van een verharding ten behoeve van het bushokje en fietsenstalling aan de noordzijde ter hoogte van kmp 8.9 en aan beide zijden ter hoogte van de Bruinbekerstraat kmp 10.5.

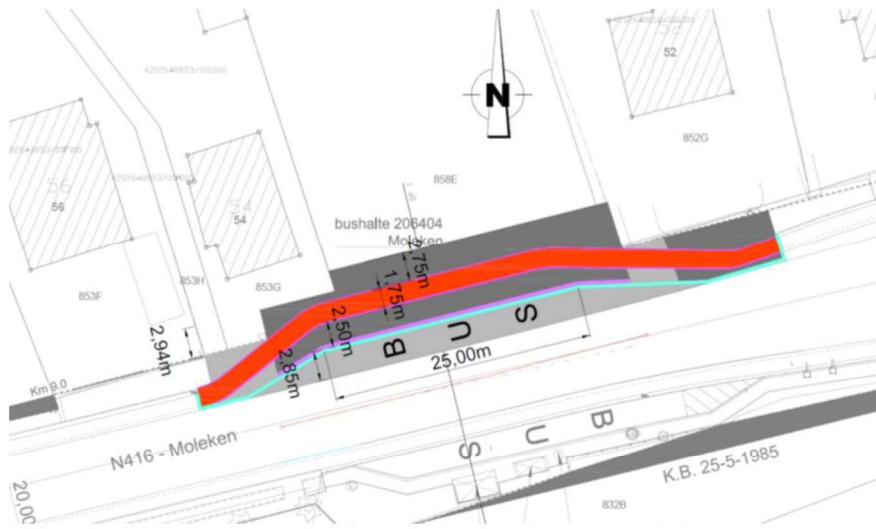
Aan de zuidzijde ter hoogte van kmp 8.9 moet er enkel verharding worden bijgelegd zodat er eveneens een fietsenstalling kan geplaatst worden.

2 REALISATIETERMIJN EN REALISATIEVOORWAARDEN VOOR DE UITVOERING VAN DE WERKEN EN BEHEERSMODALITEITEN VAN HET OPENBAAR DOMEIN

Zoals voorzien in artikel 24,§4 van het Vlaams Onteigeningsdecreet is zelfrealisatie uitgesloten vermits het project waarvoor wordt onteigend betrekking heeft op weginfrastructuur en daarmee onlosmakelijk samenhangende ingrepen.

3 PROJECTPLAN

Moleken



Bruinbekerstraat



Gezien om gevoegd te worden bij het voorlopig onteigeningsbesluit van

Getekend door: Lydia Peeters (Signature)

Getekend op: 2022-05-03 12:13:29 +02:00

Reden: ik keur dit document goed

Lydia Peeters

Lydia Peeters

Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken

Gezien om gevoegd te worden bij het definitief onteigeningsbesluit van

Lydia Peeters

Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken